



## Loma-asuntotontit

### Valkeajärvi

Valkeajärven loma-asuntotontit sijaitsevat pienen Valkeajärven rannalla Väärinmajan kylässä. Valkeajärven rannalla on kolme loma-asunnon rakennuspaikkaa.

#### LOMA-ASUNTOTONTIT

- 1) pinta-ala n. 6 000 m<sup>2</sup>
- 2) pinta-ala n. 5 000 m<sup>2</sup>
- 3) pinta-ala n. 5 000 m<sup>2</sup>

Lomarakennuspaikka n. 5 000 m<sup>2</sup>

Enimmäisrakennusoikeus määräytyy rakennuspaikan pinta-alan mukaan:

- Rakennuspaikan pinta-ala yli 5 000 m<sup>2</sup> > kokonaisrakennusoikeus 240 kerros-m<sup>2</sup>:

Lomarakennus enintään 150 m<sup>2</sup>, saunarakennus enintään 30 m<sup>2</sup> ja talousrakennus 15 m<sup>2</sup>

Rakennuksen etäisyys rantaviivasta määräytyy rakennuksen kerrosalan mukaan:

- Lomarakennus 80–120 m<sup>2</sup> > min. 40 m, lomarakennus yli 120 m<sup>2</sup> > min. 50 m, lomarakennus yli 150 m<sup>2</sup> > min. 60 m, rantasauna max. 25 m<sup>2</sup> > min. etäisyys 20 m

Hinnat: 25 000–30 000 €

#### TONTTITIEDUSTELUT

p. 044 787 1340 | p. 044 787 1304



*Onko sinunkin Taivaanrantasi  
Ruovedellä?*



**Ruovesi**

RUOVESI.FI

RUOVESIPALVELEE.FI