

KIINTEISTÖN MYYNTI-ILMOITUS

MYYJÄ Ruoveden Asunnot Oy
Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi
Lisätiedot: Paula Raivio p. 044 787 1345 tai paula.raivio@ruovesi.fi

KOHTEEN PERUSTIEDOT

Kiinteistö:	Tila Aronpesä 702-408-2-154
Osoite:	Muroleentie 783, 34410 Murole
Pinta-ala:	4950 m ²
Rakennusoikeus:	495 m ² , käytetty



Kuva: Leena Tulivirta

SIJAINTI Kiinteistö sijaitsee Ruovedellä Muroleen kylässä, haja-asutusalueella. Ruoveden keskusta on matkaa 21 km, Tampereelle 51 km. Liitteet 1, 2.

KUNNALLISTEKNIikka

Kiinteistöllä on tieliittymä Muroleentieltä, sähköliittymä ja Ruoveden kunnan Vesihuoltolaitoksen vesijohtoliittymä, kiinteistöllä on oma jätevesijärjestelmä.

RAKENNUKSET

Kiinteistöllä on 1977 rakennettu vuokratervitalo, jonka kokonaispinta-ala on 500 m² ja huoneistoala 374 m². Asuntojen lukumäärä on seitsemän (7), viidessä (5) asunnossa on toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus. Rakennus on purkukuntoinen.

RASITTEET

Kiinteistöllä ei ole Lainhuuto- ja kiinteistörekisterin mukaan omaisuuteen kohdistuvia rasituksia tai rajoituksia.

Kaupantekohetkellä asunnossa 1,2,3,4 ja 7 on toistaiseksi voimassa olevat vuokrasopimukset. Sopimukset sitovat myös uutta omistajaa, vuokralaisten asema ei muutu. Vuokrasopimukseen sovelletaan lain asuinhuoneistojen vuokrauksesta (481/95) säännöksiä muutoksineen.

TARJOUSTEN TEKEMINEN

Tarjoukset on toimitettava suljetussa kirjekuoressa keskiviikkoon 28.3.2018 klo 10.00 mennessä osoitteeseen Ruoveden Asunnot Oy, Ruovedentie 30, 34600 Ruovesi. Kuoreen laitetaan merkintä "Aronpesä". Tarjouksesta on käytävä ilmi tarjouksen tekijän nimi ja yhteystiedot sekä tarjottu hinta.



Tulosteen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6858032.0700683, E: 339181.99502564

Karttatuloste ei ole mittatarkka. Kiinteistörajat ja -tunnukset päivitetään toistaiseksi vain kerran viikossa. Rekisteripalvelujen kautta kartalle haetut palstat ja määräalat ovat ajantasaiset.

Tulostettu Kiinteistötietopalvelusta 20.02.2017.



KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 23.1.2017
Rekisteriyksikkö 702-408-2-154 ARONPESÄ

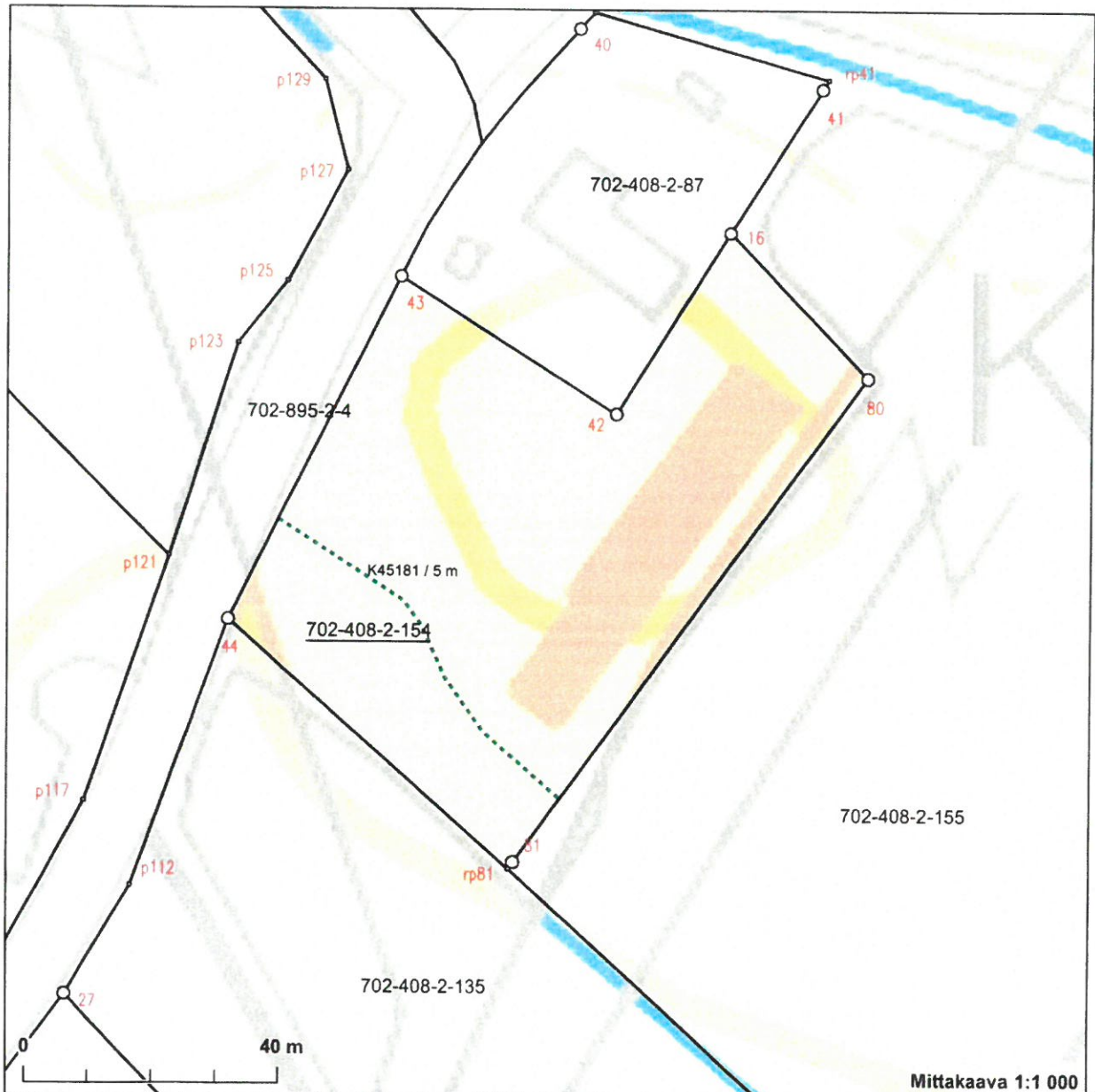
Liite 2.
Sivu 1 (1)



Kiinteistötunnus: 702-408-2-154
Nimi: ARONPESÄ
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Kunta: Ruovesi (702)
Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 23.1.2017.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN
Taustakartta on viitteellinen.